



**December 22, 2025**

**Executive Director**

Public Offering and Regulated Persons Department  
Securities Market Division  
**Securities and Exchange Commission of Pakistan**  
NIC Building, Jinnah Avenue, Blue Area, Islamabad

**The General Manager**

**Pakistan Stock Exchange Limited**  
Stock Exchange Building  
Stock Exchange Road, Karachi

**Mr. Talha Saif**

**Company Secretary**  
**Pioneer Cement Limited**  
64-B/I, Gulberg-III Lahore

**Subject: Publication of Public Announcement of Public Offer to acquire ordinary shares and control of Pioneer Cement Limited by Maple Leaf Cement Factory Limited in Newspapers**

Dear Sir/ Madam,

Reference is being made to our letter dated December 18, 2025, wherein we, Next Capital Limited submitted the Public Announcement of Public Offer ("PAO") to acquire 26,623,096 ordinary shares and control of Pioneer Cement Limited ("Target Company") by Maple Leaf Cement Factory Limited (the "Acquirer").

As required under regulation 7(6) of the Listed Companies (Substantial Acquisition of Voting Shares and Takeovers) Regulations, 2017, the PAO has been published in Business Recorder and Nawa-e-Waqt on December 22, 2025; copies of the newspapers are attached for your record.

Should you require any additional information or clarification, feel free to contact the undersigned.

Sincerely,

For and on behalf of Next Capital Limited

---

Aamna Rasheed  
Senior Analyst, Investment Banking



# MAPLE LEAF CEMENT FACTORY LIMITED

**K M L G**  
Kohinoor Maple Leaf Group

Registered Office: 42-Lawrence Road, Lahore. Ph # 042-36278904-05, Fax # 042-36368721 Email: corporate.office@kmlg.com

**PUBLIC ANNOUNCEMENT OF PUBLIC OFFER TO ACQUIRE UP TO 26,623,096 SHARES (I.E. 11.72% SHARES) AND CONTROL OF PIONEER CEMENT LIMITED ("PIOC" OR "TARGET COMPANY") BY MAPLE LEAF CEMENT FACTORY LIMITED ("MLCF" OR "ACQUIRER") UNDER THE SECURITIES ACT, 2015 (THE "ACT") AND THE LISTED COMPANIES (SUBSTANTIAL ACQUISITION OF VOTING SHARES AND TAKEOVERS) REGULATIONS, 2017 (THE "REGULATIONS")**

## DISCLAIMER

"IT IS TO BE DISTINCTLY UNDERSTOOD THAT FILING OF DOCUMENT OF PUBLIC OFFER WITH THE SECURITIES AND EXCHANGE COMMISSION OF PAKISTAN SHOULD NOT IN ANY WAY BE DEEMED OR CONSTRUED THAT THE SAME HAS BEEN CLEARED, VETTED OR APPROVED BY THE COMMISSION. THIS DOCUMENT HAS BEEN SUBMITTED TO THE COMMISSION FOR A LIMITED PURPOSE OF OVERSEEING WHETHER THE DISCLOSURES CONTAINED THEREIN ARE GENERALLY ADEQUATE AND ARE IN CONFORMITY WITH THE LAW/REGULATIONS. THIS REQUIREMENT IS TO FACILITATE THE SHAREHOLDERS OF PIONEER CEMENT LIMITED TO TAKE AN INFORMED DECISION WITH REGARD TO THE PUBLIC OFFER. THE COMMISSION DOES NOT TAKE ANY RESPONSIBILITY EITHER FOR FINANCIAL SOUNDNESS OF THE ACQUIRER OR THE COMPANY WHOSE SHARES / CONTROL IS PROPOSED TO BE ACQUIRED OR FOR THE CORRECTNESS OF THE STATEMENTS MADE OR OPINIONS EXPRESSED IN THE DOCUMENT. IT SHOULD ALSO BE CLEARLY UNDERSTOOD THAT THE ACQUIRER IS PRIMARILY RESPONSIBLE FOR THE CORRECTNESS, ADEQUACY AND DISCLOSURE OF ALL RELEVANT INFORMATION IN THIS DOCUMENT. THE MANAGER TO THE OFFER, NEXT CAPITAL LIMITED IS EXPECTED TO EXERCISE DUE DILIGENCE TO ENSURE THAT THE ACQUIRER DULY DISCHARGES ITS RESPONSIBILITY ADEQUATELY. FOR THIS PURPOSE, THE MANAGER TO THE OFFER HAS SUBMITTED A DUE DILIGENCE CERTIFICATE DATED DECEMBER 17, 2025, TO THE COMMISSION IN ACCORDANCE WITH PART IX OF THE SECURITIES ACT, 2015".

## PART A

### BRIEF DESCRIPTION OF THE ACQUISITION

Acquisition through	No. of Shares	Percentage	Price per share
Share Purchase Agreement(s)	131,820,554	58.03%	PKR 478.43 per share*
Public Offer	26,623,096	11.72%	PKR 478.43 per share*

\*Equivalent of USD 1.707 per share, determined at the exchange rate of PKR 280.2728 per USD, prevailing on December 17, 2025, being 1 (one) day prior to the date of this Public Announcement of Public Offer.

## PART B

### 1. THE ACQUIRER

1.1. Name and registered address of the Acquirer	Maple Leaf Cement Factory Limited 42 - Lawrence Road, Lahore												
1.2. Date and jurisdiction of incorporation	Incorporated on April 13, 1960 at Karachi - Pakistan												
1.3. The authorized and issued share capital	<p><b>Authorized share Capital:</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Particular</th> <th>PKR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordinary shares of Rs.10 each</td> <td>14,000,000,000</td> </tr> <tr> <td>Redeemable cumulative preference shares of Rs.10 each</td> <td>1,000,000,000</td> </tr> <tr> <td><b>Total</b></td> <td><b>15,000,000,000</b></td> </tr> </tbody> </table> <p><b>Issued / Paid up Capital:</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Particular</th> <th>PKR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordinary shares of Rs.10 each</td> <td>10,475,626,080</td> </tr> </tbody> </table>	Particular	PKR	Ordinary shares of Rs.10 each	14,000,000,000	Redeemable cumulative preference shares of Rs.10 each	1,000,000,000	<b>Total</b>	<b>15,000,000,000</b>	Particular	PKR	Ordinary shares of Rs.10 each	10,475,626,080
Particular	PKR												
Ordinary shares of Rs.10 each	14,000,000,000												
Redeemable cumulative preference shares of Rs.10 each	1,000,000,000												
<b>Total</b>	<b>15,000,000,000</b>												
Particular	PKR												
Ordinary shares of Rs.10 each	10,475,626,080												
1.4. If there is more than one Acquirer, their relationship	N/A.												
1.5. Total number of voting shares of the Target Company already held by the Acquirer and the persons acting in concert, including any shares purchased through an agreement and relevant details of such agreement including the share price agreed	<p>MLCF currently owns 17,321,046 shares constituting 7.63% of the issued and paid-up ordinary shares capital of PIOC of the face value of Rs. 10 each.</p> <p>Maple Leaf Capital Limited ("MLCL"), an associated company of MLCF currently owns 24,609,001 shares constituting 10.83% of the issued and paid-up ordinary shares capital of PIOC of the face value of Rs. 10 each.</p> <p>Mr. Waleed Tariq Saigol, a director in MLCF currently owns 152,000 constituting 0.07% of the issued and paid-up ordinary shares capital of PIOC of the face value of Rs. 10 each.</p> <p>As of the date of this document, the combined shareholding of MLCF, MLCL and Mr. Waleed Tariq Saigol stands at 42,082,047 ordinary shares of the face value of Rs. 10 each, constituting 18.53% of the ordinary issued and paid-up capital of PIOC.</p>												
1.6. The number of shares issued since the end of the last financial year of the company	None.												
1.7. Details of any reorganization of Acquirer during the two financial years preceding the public announcement of public offer	N/A.												

1.8. Details of overdrafts or loans, or their similar indebtedness, mortgages, charges or other material contingent liabilities of the Acquirer and subsidiaries if any and if there are no such liabilities a statement to that effect.	For details, please refer to the audited financial statements placed on the website of the MLCF <a href="https://www.kmlg.com/mlcf/financials/#financial-reports">https://www.kmlg.com/mlcf/financials/#financial-reports</a> wherein information in respect of the Acquirer and its subsidiaries are available.																				
1.9. Financial advisors of the Acquirer	Next Capital Limited																				
1.10. Brief history and major areas of operations of the Acquirer	MLCF is a flagship company of the Kohinoor Maple Leaf Group, a well-established Pakistani conglomerate with interests in textiles, cement, capital markets, and healthcare. MLCF operates Pakistan's largest single-site cement facility, comprising four grey-cement production lines and one white-cement line, with a total installed clinker capacity of 7.8 million tons per annum. For further details on the major operations of the Acquirer, please visit <a href="https://www.kmlg.com/mlcf/">https://www.kmlg.com/mlcf/</a>																				
1.11. Names and addresses of sponsors or persons having control over the Acquirer	<b>Parent Company:</b> Name: Kohinoor Textile Mills Limited ("KTML") Address: 42-Lawrence Road, Lahore. <b>Ultimate Beneficial Owners:</b> Name: Mr. Taufique Sayeed Saigol Address: House No.01, Kohinoor Colony, Peshawar Road, Rawalpindi Name: Mrs. Shehla Tariq Saigol Address: 12-Main Gulberg, Lahore																				
1.12. Names and addresses of the board of directors of the Acquirer	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Name</th> <th>Address</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mr. Tariq Sayeed Saigol</td> <td>12-Main Gulberg, Lahore.</td> </tr> <tr> <td>Mr. Sayeed Tariq Saigol</td> <td>12-Main Gulberg, Lahore.</td> </tr> <tr> <td>Mr. Taufique Sayeed Saigol</td> <td>House No.01, Kohinoor Colony, Peshawar Road, Rawalpindi.</td> </tr> <tr> <td>Mr. Waleed Tariq Saigol</td> <td>12-Main Gulberg, Lahore.</td> </tr> <tr> <td>Mr. Danial Taufique Saigol</td> <td>House No.01, Kohinoor Colony, Peshawar Road, Rawalpindi.</td> </tr> <tr> <td>Ms. Jahanara Saigol</td> <td>12-Main Gulberg, Lahore.</td> </tr> <tr> <td>Mr. Syed Mohsin Raza Naqvi</td> <td>House No. 208-B, Street No. 5, Cavalary Ground, Lahore-Cantt.</td> </tr> <tr> <td>Mr. Shafiq Ahmed Khan</td> <td>477-Z, Street No. 23, Defence Housing Authority, Lahore.</td> </tr> <tr> <td>Mr. Zulfikar Monnoo</td> <td>Pakwest Industries (Pvt.) Limited, Ghani Chambers, 1st Floor, 28-29 Patiala Grounds, Link Mcleod Road, Lahore.</td> </tr> </tbody> </table>	Name	Address	Mr. Tariq Sayeed Saigol	12-Main Gulberg, Lahore.	Mr. Sayeed Tariq Saigol	12-Main Gulberg, Lahore.	Mr. Taufique Sayeed Saigol	House No.01, Kohinoor Colony, Peshawar Road, Rawalpindi.	Mr. Waleed Tariq Saigol	12-Main Gulberg, Lahore.	Mr. Danial Taufique Saigol	House No.01, Kohinoor Colony, Peshawar Road, Rawalpindi.	Ms. Jahanara Saigol	12-Main Gulberg, Lahore.	Mr. Syed Mohsin Raza Naqvi	House No. 208-B, Street No. 5, Cavalary Ground, Lahore-Cantt.	Mr. Shafiq Ahmed Khan	477-Z, Street No. 23, Defence Housing Authority, Lahore.	Mr. Zulfikar Monnoo	Pakwest Industries (Pvt.) Limited, Ghani Chambers, 1st Floor, 28-29 Patiala Grounds, Link Mcleod Road, Lahore.
Name	Address																				
Mr. Tariq Sayeed Saigol	12-Main Gulberg, Lahore.																				
Mr. Sayeed Tariq Saigol	12-Main Gulberg, Lahore.																				
Mr. Taufique Sayeed Saigol	House No.01, Kohinoor Colony, Peshawar Road, Rawalpindi.																				
Mr. Waleed Tariq Saigol	12-Main Gulberg, Lahore.																				
Mr. Danial Taufique Saigol	House No.01, Kohinoor Colony, Peshawar Road, Rawalpindi.																				
Ms. Jahanara Saigol	12-Main Gulberg, Lahore.																				
Mr. Syed Mohsin Raza Naqvi	House No. 208-B, Street No. 5, Cavalary Ground, Lahore-Cantt.																				
Mr. Shafiq Ahmed Khan	477-Z, Street No. 23, Defence Housing Authority, Lahore.																				
Mr. Zulfikar Monnoo	Pakwest Industries (Pvt.) Limited, Ghani Chambers, 1st Floor, 28-29 Patiala Grounds, Link Mcleod Road, Lahore.																				
1.13. Brief audited financial details of the Acquirer for a period of at least last five years including income, expenditure, profit before depreciation, interest and tax, depreciation, profit before and after tax, provision for tax, dividends, earnings per share, return on net worth and book value per share.																					

Unconsolidated Financial Details (PKR Million)	FY21	FY22	FY23	FY24	FY25	1QFY26
Sales – net	35,538	48,520	62,075	66,452	68,942	16,483
Cost of sales	28,135	36,244	43,902	45,488	45,196	11,501
<b>Gross profit</b>	<b>7,403</b>	<b>12,275</b>	<b>18,173</b>	<b>20,964</b>	<b>23,746</b>	<b>4,982</b>
Distribution, Administration, Impairment and other charges	2,351	3,408	6,319	8,251	8,021	1,571
Other income	3,732	57	147	356	9,494	929
<b>Profit from operations</b>	<b>8,784</b>	<b>8,925</b>	<b>12,001</b>	<b>13,069</b>	<b>25,219</b>	<b>4,340</b>
Finance cost	1,494	1,741	2,751	4,138	3,555	394
<b>Profit/(loss) before taxation</b>	<b>7,290</b>	<b>7,184</b>	<b>9,251</b>	<b>8,931</b>	<b>21,664</b>	<b>3,946</b>
Taxation	1,035	3,557	4,759	3,658	4,628	1,338
<b>Profit/(loss) after taxation</b>	<b>6,254</b>	<b>3,626</b>	<b>4,492</b>	<b>5,273</b>	<b>17,036</b>	<b>2,608</b>
Depreciation & Amortization	3,288	3,234	3,475	4,520	4,413	1,084
<b>EBITDA (Earnings before Interest, Tax, Depreciation &amp; Amortization)</b>	<b>8,863</b>	<b>13,054</b>	<b>16,517</b>	<b>18,161</b>	<b>21,860</b>	<b>4,776</b>
<b>Dividend</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Preference Dividend</b>	-	-	-	-	-	-
<b>EPS (PKR)</b>	<b>5.69</b>	<b>3.30</b>	<b>4.18</b>	<b>4.98</b>	<b>16.26</b>	<b>2.49</b>
<b>Equity including surplus on revaluation of fixed assets\</b>	<b>37,543</b>	<b>40,559</b>	<b>44,913</b>	<b>52,616</b>	<b>71,462</b>	<b>75,527</b>
Surplus on revaluation of fixed assets	3,090	2,460	1,869	4,015	3,597	3,486
<b>Equity excluding surplus on revaluation of fixed assets</b>	<b>34,453</b>	<b>38,099</b>	<b>43,044</b>	<b>48,601</b>	<b>67,865</b>	<b>72,041</b>

<b>Return on net worth/ROE (%) (incl. surplus)</b>	18%	9%	11%	11%	27%	4%
<b>Return on net worth/ROE (%) (exc. surplus)</b>	20%	10%	11%	12%	29%	4%
<b>Book Value per Share (PKR) (incl. surplus)</b>	34.18	36.94	41.84	50.23	68.22	72.10
<b>Book Value per Share (PKR) (exc. surplus)</b>	31.37	34.69	40.10	46.39	64.78	68.77

1.14. Details of any agreement or arrangement between the Acquirer and the directors of the Target Company about any benefit which will be given to any director of the Target Company as compensation for loss of office or otherwise in connection with the acquisition

N/A.

1.15. Details of every material contract entered into not more than two years before the date of the public announcement of public offer, not being a contract entered into in the ordinary course of business carried on or intended to be carried on by the company

The Acquirer has not entered into any material contracts other than the ordinary course of business during the last two years.

## 2. DETAILS OF THE PUBLIC OFFER

2.1. The names, dates and editions of the newspapers where the public announcement of intention was published

Public Announcement of Intention was published in Business Recorder and Nawa-e-Waqt on November 17, 2025.

2.2. The number and percentage of shares proposed to be acquired by the Acquirer from the shareholders through agreement, if any, the offer price per share and the mode of payment of consideration for the shares to be acquired

In terms of the Share Purchase Agreement dated December 17, 2025, 131,820,554 shares constituting 58.03% of the ordinary shares of the Target Company are proposed to be acquired by the Acquirer from the selling shareholders listed below, at a price equivalent to PKR 478.43 per share\*, for cash consideration to the designated bank accounts of the sellers.

\*The price of PKR 478.43 per share is the equivalent of USD 1.707 per share, determined at the exchange rate of PKR 280.2728 per USD, prevailing on December 17, 2025, being 1 (one) day prior to the date of this Public Announcement of Public Offer.

S. No.	Seller(s) Name	PIOC Shares	PIOC % Shareholding
1.	Vision Holdings Middle East Limited	106,863,193	47.05%
2.	Inship Management Limited	7,959,707	3.50%
3.	Imperial Developers and Builders (Pvt) Limited	4,690,100	2.06%
4.	Sealog (Pvt) Limited	4,000,000	1.76%
5.	Inshipping (Pvt) Limited	3,750,000	1.65%
6.	Inservey Pakistan (Pvt) Limited	3,342,000	1.47%
7.	Forbes Shipping Company (Pvt) Limited	1,215,554	0.54%
<b>Total</b>		<b>131,820,554</b>	<b>58.03%</b>

2.3. Reasons for acquiring shares or control of the Target Company

MLCF intends to acquire 69.75% of the ordinary shares of PIOC (in addition to the 18.53% ordinary shares already held by MLCF and its associates).

The acquisition is expected to generate significant strategic and economic efficiencies. Upon completion of the acquisition, the combined market share of MLCF and PIOC is projected to be approximately 15.5%, positioning the group as the third largest player in Pakistan's cement industry. The enhanced scale resulting from the acquisition is anticipated to deliver efficiencies through operational synergies, cost optimization, and an expanded market presence, enabling the provision of high quality products to a broader customer base.

2.4. Details regarding the future plan for the Target Company, including whether after acquisition the Target Company would continue as a listed company or not

As per the existing plans of the Acquirer, the Target Company will continue its operations in the ordinary course of business and it shall continue to operate as a listed entity.

2.5. In case of conditional offer, specify the minimum level of acceptance i.e. number and percentage of shares

N/A.

2.6. In case there is any agreement with the present management, promoters or existing shareholders of the Target Company, an overview of the important features of the agreement(s) including acquisition price per share, number and percentage of shares to be acquired under the agreement(s), name of the seller(s), complete addresses of sellers, names of parties to the agreement(s), date of agreement(s), manner of payment of consideration, additional important information, if any.

In terms of the Share Purchase Agreement dated December 17, 2025 executed between MLCF and the selling shareholders listed below, 131,820,554 shares constituting 58.03% of the ordinary shares of the Target Company are proposed to be acquired by the Acquirer from the selling shareholders, at a price equivalent to PKR 478.43 per share\*, for cash consideration to the designated bank accounts of the sellers.

\* The price of PKR 478.43 per share is the equivalent of USD 1.707 per share, determined at the exchange rate of PKR 280.2728 per USD, prevailing on December 17, 2025, being 1 (one) day prior to the date of this Public Announcement of Public Offer.

S. No.	Seller(s) Name	PIOC Shares Sold	PIOC % Shareholding	Mode	Address of Seller(s)
1.	Vision Holdings Middle East Limited	106,863,193	47.05%	Banking Channel	Palm Grove House, Road Town, Tortola, British Virgin Islands, VG 1110
2.	Inship Management Limited	7,959,707	3.50%	Banking Channel	Palm Grove House, Road Town, Tortola, British Virgin Islands, VG 1110
3.	Imperial Developers and Builders (Pvt) Limited	4,690,100	2.06%	Banking Channel	Ground Floor 8-9, K.D.L.B. Building, 58 West Wharf Road,
4.	Sealog (Pvt) Limited	4,000,000	1.76%	Banking Channel	Mega Corporate Tower, Basement 1, Plot G4, KDA Scheme - 5, Clifton, Karachi
5.	Inshipping (Pvt) Limited	3,750,000	1.65%	Banking Channel	Ground Floor 5, K.D.L.B. Building, 58 West Wharf Road, Karachi
6.	Inservey Pakistan (Pvt) Limited	3,342,000	1.47%	Banking Channel	Mega Corporate Tower, Basement 1, Plot G4, KDA Scheme - 5, Clifton, Karachi
7.	Forbes Shipping Company (Pvt) Limited	1,215,554	0.54%	Banking Channel	4th Floor, South Side, K.D.L.B. Building, 58 West Wharf Road, Karachi
<b>Total</b>		<b>131,820,554</b>	<b>58.03%</b>		

2.7. Number of shares already held by the Acquirer along with the date(s) of acquisition.  
Also state whether it was purchased through open market or acquired through a negotiated deal.

As of the date of this document, the combined shareholding of MLCF, MLCL and Mr. Waleed Tariq stands at 42,082,047 ordinary shares constituting 18.53% of the issued and paid-up ordinary share capital of PIOC of the face value of Rs. 10 each, details of which are listed below:

S. No.	Buyer	Date of Purchase	Shares Purchased	Mode of purchase
1.	MLCL	03-Apr-17	1	Open Market
2.	MLCL	13-Apr-20	1,500,000	Open Market
3.	MLCL	15-Apr-20	2,000,000	Open Market
4.	MLCL	16-Apr-20	71,000	Open Market
5.	MLCL	20-Apr-20	598,500	Open Market
6.	MLCL	21-Apr-20	8,184,500	Open Market
7.	MLCL	22-Apr-20	518,500	Open Market
8.	MLCL	23-Apr-20	2,350,000	Open Market
9.	MLCL	28-Apr-20	2,297,500	Open Market
10.	MLCL	30-Apr-20	1,500,000	Open Market
11.	MLCL	4-May-20	3,000,000	Open Market
12.	MLCL	8-Jun-20	500,000	Open Market
13.	Mr. Waleed Tariq Saigol	10-Jul-20	152,000	Open Market
14.	MLCL	1-Sep-20	2,089,000	Open Market
15.	MLCF	9-Mar-23	9,500,000	Open Market
16.	MLCF	2-May-23	300,000	Open Market
17.	MLCF	3-May-23	4,821,046	Open Market
18.	MLCF	4-May-23	2,700,000	Open Market
<b>Total</b>			<b>42,082,047</b>	

2.8. Minimum level of acceptance, if any

None

### 3. OFFER PRICE AND FINANCIAL ARRANGEMENTS

#### 3.1. Justification for the Offer Price

3.1.1. Form of consideration for the shares to be acquired through the Public Offer

Shares will be acquired against cash payment by means of electronic transfer / pay order / cheque in PKR.

It is important to highlight that the preferred route for payment against the accepted shares will be electronic transfers to the International Bank Account Numbers (IBAN) registered with the existing share registrar of the Target Company (i.e. Corplink (Pvt.) Limited). Therefore, **it is strongly advised that all the shareholders who intend to tender their shares, update their IBAN numbers and CNIC/NTN with Corplink.** In case of non-availability of the IBAN(s) or encountering any other issue in processing the electronic transfer(s), pay order(s) / cheque(s) will be issued to such shareholder(s) within the timelines defined under the Regulations.

**Add to be Continue**

3.1.2.Total amount of consideration to be paid for the shares to be tendered through the Public Offer (assuming full acceptances)	PKR 12,737,172,530.63/- (Pak Rupees Twelve Billion Seven Hundred Thirty-Seven Million One Hundred Seventy-Two Thousand Five Hundred Thirty and Paise Sixty-Three only).
3.1.3.Whether the shares of the Target Company are frequently traded or infrequently traded in the light of criteria contained in Regulation 13 of the Regulations	The shares of the Target Company are frequently traded on the Pakistan Stock Exchange Limited.
3.1.4.Justification for the offer price for the shares of the Target Company, in the light of criteria contained in Regulation 13 of the Regulations	<p>Since the shares of the Target Company are frequently traded, the public announcement of offer is required to be at the price which is highest amongst the following:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. The negotiated weighted average price under a share purchase agreement for the acquisition of voting shares of the target company: <b>PKR 478.43/- per share*</b>. *The price of PKR 478.43 per share is the <u>equivalent of USD 1.707 per share, determined at the exchange rate of PKR 280.2728 per USD, prevailing on December 17, 2025, being 1 (one) day prior to the date of this Public Announcement of Public Offer.</u></li> <li>2. The highest price paid by the acquirer for acquiring the voting shares of target company during the 180 days preceding the date of public announcement of public offer: <b>Not Applicable</b></li> <li>3. The weighted average share price of target company on the securities exchange during the 180 days preceding the date of public announcement of public offer: <b>PKR 321.73/- per share</b></li> <li>4. The weighted average share price of target company on the securities exchange during 28 trading days preceding the date of public announcement of intention and only those days shall be taken into account on which the shares of the target company have been traded: <b>PKR 232.73/- per share</b></li> </ol> <p>The highest price amongst the above is <b>PKR 478.43 /-</b> per share at which the shares are being offered to the general public through this Public Offer.</p>

### 3.2. Financial Arrangements

3.2.1.Disclosure about the security arrangement made in pursuance of Section 123 of the Securities Act, 2015.	As per Reg 15(1)(c) of the Regulations, the Acquirer has created the security in the form of a Bank Guarantee amounting to PKR 13,000 million, in favor of the Manager to the Offer.
3.2.2.Disclosure about the adequate and firm financial resources to fulfill the obligations under the Public Offer.	<p>The Acquirer has made adequate financial arrangements for fulfillment of its obligations under the Public Offer to the satisfaction of the Manager to the Offer.</p> <p>If the Acquirer fails to pay in response to the Public Offer as required under the Act and the Regulations, the Manager to the Offer can encash the Security to meet the payment obligations of the Acquirer under the Public Offer to the shareholders who will tender their shares in response to the Public Offer.</p>
3.2.3. A statement by the Manager to the Offer that the Manager to the Offer is satisfied about the ability of the Acquirer to implement the Public Offer in accordance with the requirements of the Act and the Regulations	Next Capital Limited, being the Manager to the Offer is satisfied about the ability of the Acquirer to implement the Public Offer in accordance with the requirements of the Act and the Regulations. Moreover, Next Capital Limited has also issued a due diligence certificate in this regard.

### 4. PROCEDURE FOR ACCEPTANCE AND SETTLEMENT

4.1. Detailed procedure for acceptance of public offer by shareholder of the Target Company	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Offer Letters will be sent to all the shareholders of the Target Company (except the Acquirer, any person(s) acting in concert, and parties to the share purchase agreements) whose names will appear on the register of members on the book closure dates to be announced by the Target Company to determine the eligibility of the persons to receive the Offer Letter under this Public Offer.</li> <li>2. In order to accept the Public Offer, the shareholders are required to send the Acceptance Letter (attached to the Offer Letter), duly completed and signed, along with the requisite documents (as set out below) to the Manager to the Offer at its registered address i.e., Next Capital Limited, 2nd Floor Imperial Court Building, Dr. Ziauddin Ahmed Road, Karachi, Pakistan on or before 5:00 pm on <b>Saturday, February 14, 2026 ("Closing Date")</b>. Shareholders holding shares in CDC may also submit the Acceptance Letter and requisite documents through the designated online submission form available on the Manager to the Offer's website i.e. <a href="https://www.nextcapital.com.pk/">https://www.nextcapital.com.pk/</a> which will be activated during the acceptance period. Shareholders holding physical share certificates will not be permitted to use that online submission facility and must submit the</li> </ol>
---	---

	<p>during the acceptance period. Shareholders holding physical share certificates will not be permitted to use that online submission facility and must submit the original share certificates to the Manager to the Offer along with Acceptance Form and requisite documents.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. The shareholder(s) needs to ensure that the Acceptance Letter is duly filled in.</li> <li>4. In the event that the Acceptance Letter and all the requisite information are received (via online link, in-person delivery, or courier) within the stipulated time, the Manager to the Offer will issue confirmation of the receipt of documents (Provisional Receipt) on the email address provided on the Acceptance Letter.</li> <li>5. Receipt by the Manager to the Offer by the Closing Date of the duly completed Acceptance Letter along with the required documents will constitute acceptance of the application, subject to Clause 4.5 below.</li> <li>6. Completed Letters of Acceptance once submitted cannot be revoked by shareholders selling in the Public Offer.</li> <li>7. The Public Offer will remain open for acceptance for seven days (<b>starting from 9:00 A.M. PST on Sunday, February 08, 2026 to 5:00 P.M. PST on Saturday, February 14, 2026</b>).</li> <li>8. Acceptances received after working hours on Closing Date shall not be entertained and the acceptance period shall not be extended. This is important to highlight that shareholders opting to submit documents via courier must ensure that the courier is received in the office of Manager to the Offer on or before the Closing Date. Any courier received after the Closing Date will not be accepted, regardless of the dispatch date.</li> </ol>
--	---

<p>4.2. Details of the CDC account in which shares are required to be tendered by eligible shareholders on acceptance during the acceptance period</p>	<p>CDC account holders shall follow the procedure set forth above, as applicable. Additionally, CDC account holders must transfer their shares to the designated CDC Account of the Manager to the Offer, as detailed below. CDC Account Holders shall submit CDC transfer slip to the Manager to the Offer, with respect to transfer of shares. Further, CDC shareholders may submit the Acceptance Form and requisite documents through the designated online submission form available on the Manager to the Offer's website i.e. <a href="https://www.nextcapital.com.pk/">https://www.nextcapital.com.pk/</a> which will be activated during the acceptance period, instead of dispatching the hard copies to the address of the Manager to the Offer.</p> <p><b>CDC Account Details</b></p> <p>CDC Account Title: Manager to the Public Offer - Pioneer Cement Limited  CDC Participant ID: 12484  CDC Account No: 123331  UIN: 0001107</p> <p><b>Transaction Reason Codes:</b>  For Intra Account: A021  For Inter Account: P015</p>
--	---

<p>4.3. Physical Shares</p>	<p>In case of physical shares, shareholders may accept the offer by delivering the duly filled and signed Acceptance Letter along with physical share certificates, duly verified transfer deed(s) and other required documents (as stipulated in the Offer Letter) by courier or by hand to the Manager to the Offer, latest by 5:00 pm on the Closing Date i.e. <b>Saturday, February 14, 2026</b>. Shareholders must ensure that the courier is received by the Manager to the Offer on or before the Closing Date.</p> <p>This is important to highlight that shareholders holding shares in physical form will be required to submit transfer deed(s) duly verified from Corplink. Transfer deed(s) verified from any previous share registrar(s) of the Target Company will not be acceptable. Therefore, it is informed that all the physical shareholders of the Target Company who intend to tender their shares are required to obtain verification of their transfer deed(s) from Corplink well before the closure of acceptance period.</p> <p>The excess shares (if any) will need to be collected in person (or by an authorized representative) from the Manager to the Offer's address during 9 am to 5pm. If shareholders want the shares to be couriered, at their risk, they are required to mark as such on the Acceptance Letter.</p>
-----------------------------	--

<p>4.4. Required Documents</p>	<p>The Acceptance Letter must be accompanied by the following documents:</p> <p><b>For Individual Applicants:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• A copy of CNIC (for all shareholders)</li> <li>• Copy of CDC transfer slip submitted with CDC investor account services (for CDC shareholders only)</li> <li>• Original share certificates (for physical shareholders only)</li> <li>• Duly executed transfer deeds verified by Corplink (for physical shareholders only)</li> <li>• Duly completed and signed authorization to split share(s) certificate letter (for physical shareholders only)</li> </ul> <p><b>For Corporate Applicants:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Certified copy of Certificate of Incorporation (and for public companies, Certificate of Commencement of Business) and Certificate of Change of Name (if any)</li> <li>• Certified copy of board resolution authorizing persons to sell the shares with specimen signatures of such authorized persons</li> <li>• Copy of CDC transfer slip submitted with CDC investor account services (for CDC shareholders only)</li> <li>• Original share certificates (for physical shareholders only)</li> <li>• Duly executed transfer deeds recently verified by CDC (for physical shareholders only)</li> <li>• Duly completed and signed authorization to split share(s) certificate letter (for physical shareholders only)</li> </ul> <p><i>Acceptance Letter furnished by the shareholder(s) without the requisite documents may be rejected by the Manager to the Offer as being incomplete and invalid.</i></p>
<p>4.5. Acceptance by the Acquirer</p>	<p>Shares successfully tendered in the manner described above will be acquired by the Acquirer free from all liens, charges, and encumbrances and with all rights attaching to and / or deriving from them, including the right to receive all dividends, any other distributions declared, made or paid and/or any entitlement to subscribe for or receive any securities resolved by the Target Company to be issued to the members of the Target Company pro rata to their holdings of shares or otherwise.</p> <p>In the event, the number of shares offered for sale by the shareholders are more than the shares offered to be acquired by the Acquirer, the Acquirer shall, in consultation with the Manager to the Offer, accept the public offer or offers received from the shareholders on a proportional basis as prescribed by clause 112(2) of the Act and the excess surrendered shares for each shareholder shall be returned / re-transferred (as the case may be) to the relevant shareholder.</p> <p>The acceptance by the Acquirer of the shares tendered by the selling shareholders and payment of the offer price is subject to the following conditions:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• The Securities and Exchange Commission of Pakistan or any other competent authority having no objections to any of the provisions of the Public Offer.</li> <li>• The payment for shares does not contravene any section of the Foreign Exchange Regulation Act, 1947 and the Foreign Exchange Manual of the State Bank of Pakistan.</li> <li>• The Acceptance Letter being duly completed and signed along with the required documents and submitted to the Manager to the Offer on or before the Closing Date.</li> <li>• The tendered shares being verified by the Target Company.</li> <li>• The Acquirer not withdrawing the Public Offer in accordance with the provisions of the Act.</li> <li>• The shareholder must be eligible as per the register of members on the book closure date announced by the Target Company. Also, shareholders will be able to tender only the number of shares reflected in the register/shareholding list as of that date.</li> </ul>
<p>4.6. Payment of the Offer Price</p>	<p>Upon receipt of duly filled Acceptance Letter along with the requisite documents, the Manager to the Offer will send written acceptances of the tender (along with the payment confirmation) within ten (10) days of the Closing Date via email to the email address provided in the Acceptance Letter. No interest, mark-up, surcharge or other increment will be</p>

payable for any cause or reason on the aggregate price for the shares purchased by the Acquirer from any selling shareholder.

## 5. STATEMENTS BY THE ACQUIRER

5.1. Applicable Law	The Public Offer shall be governed by the provisions of Part IX of the Securities Act, 2015 and the Listed Companies (Substantial Acquisition of Voting Shares and Takeovers) Regulations, 2017. Shareholders should not construe the content of this document as legal, tax or financial advice and should consult their own advisors as to the matters described in this Public Offer.
5.2. Statement by the Acquirer for assuming responsibility for the information contained in this document	Directors of the Acquirer assume responsibility for the information contained in this document.
5.3. A statement by the Acquirer to the effect that each of the Acquirers including persons in concert, if any, will be severally and jointly responsible for ensuring compliance with the Act and the Regulations	The Acquirer assumes responsibility for ensuring compliance with the Act and the Regulations.
5.4. A statement by the Acquirer that the Public Offer is being made to all the shareholders who have voting shares of the Target Company and (except the persons acting in concert with Acquirer) whose names appear in the register of shareholders as on the date of book closure	The Acquirer confirms that this Public Offer is being made to all the shareholders who have voting ordinary shares of the Target Company [except any person(s) acting in concert with Acquirer and the parties to the share purchase agreement(s)] and whose names appear in the register of shareholders as on the date of book closure to be announced by the Target Company for this purpose.
5.5. A statement by the Acquirer that all statutory approvals for the Public Offer have been obtained	The Acquirer confirms that all statutory approvals for the Public Offer as required under the Act and the Regulations have been obtained.
5.6. Disclosure as to whether relevant provisions of the Act and the Regulations have been complied with.	The Acquirer confirms that all relevant provisions of the Act and the Regulations have been complied with.
5.7. A statement to the fact if any director(s) of the Acquirer is also a director on the board of directors of Target Company	None.
5.8. A statement by the Acquirer as to whether or not any voting shares acquired in pursuance to the Public Offer shall be transferred to another person and if that is the case the names of such persons shall be disclosed	The Acquirer confirms that, at present, it has no intention to transfer the ordinary shares acquired pursuant to the Public Offer, other than any transfers to its nominees for appointment to the board of directors of the Target Company.

## 6. ENQUIRIES

All queries and correspondence relating to this Public Offer should be addressed to the Manager to the Offer at the following address:

Investment Banking Team, Next Capital Limited  
 2nd Floor Imperial Court Building, Dr. Ziauddin Ahmed Road, Karachi, Pakistan.  
 Contact: +92 21 3522 2207  
 Email: [cf@nextcapital.com.pk](mailto:cf@nextcapital.com.pk)

For and on behalf of Maple Leaf Cement Factory Limited

-----  
**SYED MOHSIN RAZA NAQVI**  
 GROUP DIRECTOR FINANCE



# میپل ایف سیمنٹ فیکٹری لمیٹڈ

**K M L G**  
Kohinoor Maple Leal Group

42-لاہور روڈ، لاہور (پاکستان)  
فون: 92-42-36278904-5+ فیکس: 92-42-36373067 ای میل: corporate.office@kmlg.com

سیکرٹریز ایکٹ، 2015 ("ایکٹ") اور سیکورٹیز (دوئل شیئرز اور گلوبل اورڈر کا خاطر خواہ حصول) ریگولیشنز، 2017 ("ریگولیشنز") کے تحت میپل ایف سیمنٹ فیکٹری لمیٹڈ ("ایم ایف سی") کی جانب سے پابلیٹیز سمنٹ لمیٹڈ ("پی ای آئی اوی") کی ایک "پی ایف سی" ("پی ایف سی") کے تحت 26,623,096 حصص (یعنی 11.72 فیصد حصص) تک اور کنٹرول کے حصول کے لیے عوامی پیشکش کا کام اعلان

## اشخاص

یہ بات واضح طور پر سمجھی جانی چاہیے کہ سیکورٹیز اینڈ ایکسچینج کمیشن آف پاکستان میں عوامی پیشکش کی دستاویز جمع کرانے کو کسی بھی طرح سے یہ نہیں سمجھایا جانا چاہیے کہ پیشکش کی طرف سے اس کی پیشکش، جانچ شدہ یا اس کی منظوری دی گئی ہے۔ یہ دستاویز پیشکش کو ایک محدود مقصد کے لئے جمع کرانی گئی ہے تاکہ اس بات کی گمانی کی جاسکے کہ آیا اس میں شامل اکٹھا شدہ تمام طور پر مناسب اور قانونی اطمینان کے مطابق ہیں۔ یہ پابلیٹیز سمنٹ لمیٹڈ کے شیئرز ہولڈرز کو عوامی پیشکش کے بارے میں باخبر فیصلہ سازی کی سہولت فراہم کرنے کے لئے ضروری ہے۔ حاصل کنندہ یا اس کی جگہ کے مالکی اس حکام جس کے حصص کنٹرول حاصل کرنے کی تجویز ہے یا دستاویز میں دیئے گئے بیانات یا آراء کی درستی کے لئے پیشکش کی کوئی ذمہ داری نہیں ہے یہ بھی واضح طور پر سمجھ لینا چاہیے کہ حاصل کنندہ بنیادی طور پر اس دستاویز میں تمام متعلقہ معلومات کی درستی، مناسبت اور انکشاف کا ذمہ دار ہے۔ پیشکش منیجر، ایکسچینج سمنٹ لمیٹڈ سے توقع کی جاتی ہے کہ وہ اس بات کو یقینی بنانے کے لئے سوزوں کاوش کا مظاہرہ کرے گا کہ خریدار اپنی ذمہ داری کو مناسب طریقے سے ادا کرے۔ اس مقصد کے لئے، پیشکش منیجر ایکسچینج سمنٹ لمیٹڈ نے سیکورٹیز ایکٹ، 2015 کے حصہ IX کے مطابق پیشکش کو 17 دسمبر، 2025 کو ایک مناسب جانچ پڑتال کا سرٹیفیکٹ پیش کیا ہے۔

## A پارٹ

## حصول کی مختصر تفصیل

حصول کا ذریعہ	حصص کی تعداد	فیصد	قیمت فی حصص
حصص خریداری معاہدہ	131,820,554	58.03%	478.43 روپے فی حصص
عوامی پیشکش	26,623,096	11.72%	478.43 روپے فی حصص

"1.707 امریکی ڈالر فی شیئر کے مساوی، جس کا حصص اس عوامی پیشکش کے اعلان کی تاریخ سے 1 (ایک) دن پہلے 17 دسمبر، 2025 کو رات 280.2728 پاکستانی روپے فی امریکی ڈالر کی شرح مبادلہ پر کیا گیا ہے۔

## B پارٹ

## 1- حاصل کنندہ

1.1. حاصل کنندہ کا نام اور رجسٹرڈ پتہ	میپل ایف سیمنٹ فیکٹری لمیٹڈ 42-لاہور روڈ، لاہور								
1.2. قیام کی تاریخ اور دائرہ اختیار	13 اپریل، 1960، کوکراچی پاکستان میں قائم ہوئی۔								
1.3. مجاز اور جاری شدہ حصص سرمایہ	مجاز حصص سرمایہ								
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>تفصیلات</th> <th>پاکستانی روپے</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ہر ایک 10 روپے کے عام حصص</td> <td>14,000,000,000</td> </tr> <tr> <td>ہر ایک 10 روپے کے قابل طوائف عمومی ترجیحی حصص</td> <td>1,000,000,000</td> </tr> <tr> <td>کل</td> <td>15,000,000,000</td> </tr> </tbody> </table>	تفصیلات	پاکستانی روپے	ہر ایک 10 روپے کے عام حصص	14,000,000,000	ہر ایک 10 روپے کے قابل طوائف عمومی ترجیحی حصص	1,000,000,000	کل	15,000,000,000
تفصیلات	پاکستانی روپے								
ہر ایک 10 روپے کے عام حصص	14,000,000,000								
ہر ایک 10 روپے کے قابل طوائف عمومی ترجیحی حصص	1,000,000,000								
کل	15,000,000,000								
	جاری شدہ اور ادا شدہ سرمایہ:								
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>تفصیل</th> <th>پاکستانی روپے</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ہر ایک 10 روپے کے عام حصص</td> <td>10,475,626,080</td> </tr> </tbody> </table>	تفصیل	پاکستانی روپے	ہر ایک 10 روپے کے عام حصص	10,475,626,080				
تفصیل	پاکستانی روپے								
ہر ایک 10 روپے کے عام حصص	10,475,626,080								

11.4. اگر ایک سے زیادہ حاصل کنندہ ہوں تو ان کا تعلق	N/A
11.5. حاصل کنندہ اور ان سے منسلک افراد کے پاس پہلے سے موجود ٹارگٹ کمپنی کے دوئل حصص کی کل تعداد بشمول معاہدے کے ذریعے خریدے گئے کوئی بھی حصص اور اس طرح کے معاہدے کی متعلقہ تفصیلات بشمول لے شدہ حصص کی قیمت	ایم ایف سی ایف اے وقت 17,321,046 حصص کے مالک ہیں جو پی ای آئی اوی کے ہر ایک 10 روپے کی فیس قیمت کے جاری کردہ اور ادا شدہ عام حصص سرمایہ 7.63% فیصد بنتا ہے۔ میپل ایف سیمنٹ فیکٹری لمیٹڈ ("ایم ایف سی ایف") ایم ایف سی ایف کی شریک کمپنی ہے جو اس وقت 24,609,001 حصص کی مالک ہے جو پی ای آئی اوی کے ہر ایک 10 روپے کی فیس قیمت کے جاری کردہ اور ادا شدہ عام حصص کے سرمایہ کا 10.83 فیصد ہے۔ جناب وائبر طاہر، ایف، جوائنٹ ایم ایف سی ایف میں ڈائریکٹرز ہیں جو اس وقت 152,000 حصص کے مالک ہیں جو پی ای آئی اوی کے ہر ایک 10 روپے کی فیس قیمت کے جاری کردہ اور ادا شدہ عام حصص کے سرمایہ کا 0.07% فیصد ہے۔ اس دستاویز کی تاریخ تک ایم ایف سی ایف، ایم ایف سی ایف اور جناب وائبر طاہر ایف کی مشترکہ شیئرز ہولڈنگ ہر ایک 10 روپے کی فیس قیمت کے 42,082,047 عام حصص ہے، جو پی ای آئی اوی کے عام جاری کردہ اور ادا شدہ سرمایہ کا 18.53% فیصد بنتا ہے۔
11.6. کمپنی کے گزشتہ مالی سال کے اختتام کے بعد جاری کردہ حصص کی تعداد	کوئی نہیں
11.7. عوامی پیشکش کے عام اعلان سے پہلے دو مالی سالوں کے دوران حاصل کنندہ کی کسی بھی تنظیم کی تفصیلات	N/A
11.8. حاصل کنندہ اور ماتحت اداروں کے اوورڈرافٹس یا قرضوں کی تفصیلات، یا اسی طرح کے قرضوں، رہن، چارجز یا دیگر مادی ذمہ داری کی تفصیلات اگر کوئی ہوں اور اگر کسی ذمہ داریاں نہ ہوں تو اس اثر کا بیان۔	تفصیلات کے لئے، براہ کرم ایم ایف سی ایف کی ویب سائٹ <a href="https://www.kmlg.com/mlcf/financials/#financial-reports">https://www.kmlg.com/mlcf/financials/#financial-reports</a> پر رکے گئے آؤٹ شدہ مالی گوشوارے ملاحظہ فرمائیں جس میں حاصل کنندہ اور اس کے ماتحت اداروں کے بارے میں معلومات دستیاب ہیں۔

1.9. حاصل کنندہ کے مالی شیئر  
 1.10. حاصل کنندہ کی مختصر تاریخ اور آپریشنز کے اہم شعبے  
 ٹیکسٹ کیٹیجیل لمیٹڈ  
 MLCF کو نوڈرینگیل ایف گروپ کی ایک فلکٹ شیپ کمپنی ہے، جو پاکستان کا ایک مستحکم اور معروف کاروباری گروپ ہے جو کہ ٹیکسٹائل، سینٹ، کمپنیل مارکیٹس اور صحت کے شعبوں میں دلچسپی رکھتا ہے۔ MLCF پاکستان کی سب سے بڑی واحد سائٹ سینٹ پلانٹ کو آپریشن کرتی ہے، جس میں گریس سینٹ کی چار پیداواری لائنیں اور وائن سینٹ کی ایک لائن شامل ہے، جبکہ کل نصب شدہ کیکٹر پیداواری صلاحیت سالانہ 7.8 ملین ٹن ہے۔  
 حاصل کنندہ کے اہم آپریشنز کے بارے میں مزید تفصیلات کے لئے، براہ مہربانی <https://www.kmgl.com/mlcfl/> ملاحظہ کریں۔

1.11. اسپانسرز یا ایسے افراد کے نام اور ایڈریس جن کا حصول کنندہ پر کنٹرول  
 ←  
 عیوض کھٹی  
 نام: کوہ نور ٹیکسٹائل لمیٹڈ ("کے ٹی ایم ایل")  
 ایڈریس: 42- لارنس روڈ، لاہور۔  
 حقیقی چھٹل مالکان:  
 نام: جناب توقیع سعید سہگل  
 ایڈریس: ہاؤس نمبر 01، کوہ نور کالونی، پشاور روڈ، راولپنڈی  
 نام: محترمہ شہلا طارق سہگل  
 ایڈریس: 12 مین گلبرگ، لاہور

1.12. حاصل کنندہ کے بورڈ آف ڈائریکٹرز کے نام اور ایڈریس

نام	پتہ
جناب طارق سعید سہگل	12- مین گلبرگ، لاہور۔
جناب سعید طارق سہگل	12- مین گلبرگ، لاہور۔
جناب توقیع سعید سہگل	ہاؤس نمبر 01، کوہ نور کالونی، پشاور روڈ، راولپنڈی۔
جناب ولید طارق سہگل	12- مین گلبرگ، لاہور۔
جناب اونیال توقیع سہگل	ہاؤس نمبر 01، کوہ نور کالونی، پشاور روڈ، راولپنڈی۔
محترمہ جہان آراء سہگل	12- مین گلبرگ، لاہور۔
جناب سعید حسن رضا نقوی	ہاؤس نمبر 208 بی، اسٹریٹ نمبر 5، کیلری گراؤنڈ، لاہور کینٹ۔
جناب شفیق احمد خان	477- زیڈ اسٹریٹ نمبر 23، بیٹھن ہاؤسنگ اتھارٹی، لاہور۔
جناب ذوالفقار سٹو	پاک ویسٹ انڈسٹریز (پرائیویٹ) لمیٹڈ، ٹی جی بی روڈ، ٹرسٹ فلور، 28-29 پٹیالہ گراؤنڈ، ٹنک پیکوڈ روڈ، لاہور۔

1.13. کم از کم گزشتہ پانچ سال کی مدت کے لئے حاصل کنندہ کی مختصر آڈٹ شدہ مالی تفصیلات بشمول آمدنی، اخراجات، قدر میں کمی سے پہلے منافع، سود اور ٹیکس، قدر میں کمی، ٹیکس سے پہلے اور بعد کا منافع، ٹیکس کی فراہمی، منافع منقسمہ، فی حصص آمدنی، خالص مالیت پر منافع اور فی حصص بک و لیکویڈیشن ہیں۔

نمبر بوط مالی تفصیلات (ملین روپے)	مالی سال 21	مالی سال 22	مالی سال 23	مالی سال 24	مالی سال 25	مالی سال 26 تکلی سہ ماہی
فروخت - خالص	35,538	48,520	62,075	66,452	68,942	16,483
فروخت کی لاگت	28,135	36,244	43,902	45,488	45,196	11,501
مجموعی منافع	7,403	12,275	18,173	20,964	23,746	4,982
ڈسٹری بیوٹن، انتظامی، ایگزیکٹو منٹ اور دیگر چارجز	2,351	3,408	6,319	8,251	8,021	1,571
دیگر آمدنی	3,732	57	147	356	9,494	929
آپریشنز سے منافع	8,784	8,925	12,001	13,069	25,219	4,340
مالی لاگت	1,494	1,741	2,751	4,138	3,555	394
ٹیکس سے پہلے منافع / (تقصان)	7,290	7,184	9,251	8,931	21,664	3,946
ٹیکس	1,035	3,557	4,759	3,658	4,628	1,338
ٹیکس کے بعد منافع / (تقصان)	6,254	3,626	4,492	5,273	17,036	2,608
قدر میں کمی اور تخفیف	3,288	3,234	3,475	4,520	4,413	1,084
EBITDA (سود ٹیکس، قدر میں کمی اور تخفیف سے پہلے آمدنی)	8,863	13,054	16,517	18,161	21,860	4,776
منافع منقسمہ	-	-	-	-	-	-
ترجمی منافع منقسمہ	-	-	-	-	-	-
EPS (پاکستانی روپے)	5.69	3.30	4.18	4.98	16.26	2.49
کلڈ ایڈٹوں کی دوبارہ تقسیم پر سرپلس سمیت ایکویٹی	37,543	40,559	44,913	52,616	71,462	75,527

3,486	3,597	4,015	1,869	2,460	3,090	لکڑاٹوں کی دوبارہ تھیں پر سٹیس
72,041	67,865	48,601	43,044	38,099	34,453	لکڑاٹوں کی دوبارہ تھیں پر سٹیس کے علاوہ بکری
4%	27%	11%	11%	9%	18%	خالص مالیت/ROE (%) پر مناقص (سٹیس سمیت)
4%	29%	12%	11%	10%	20%	خالص مالیت/ROE (%) پر مناقص (سٹیس کے علاوہ)
72.10	68.22	50.23	41.84	36.94	34.18	بکری و بلیٹیٹی شیئر (پاکستانی روپے) (سٹیس سمیت)
68.77	64.78	46.39	40.10	34.69	31.37	بکری و بلیٹیٹی شیئر (پاکستانی روپے) (سٹیس کے علاوہ)

1.14. حاصل کنندہ اور مارگٹ کھنی کے ڈائریکٹرز کے درمیان کسی بھی ایسے فائدے کے بارے میں کسی معاہدے یا انتظام کی تفصیلات جو مارگٹ کھنی کے کسی بھی ڈائریکٹر کو حصہ کے حق ہونے کے معاوضے کے طور پر یا حصول کے سلسلے میں دیا جائے گا۔

1.15. عوامی پیشکش کے عام اعلان کی تاریخ سے دو سال پہلے کیے گئے ہر ادائیگی معاہدے کی تفصیلات، کھنی کی طرف سے جاری یا سرانجام دیے جانے والے کاروبار کے عام معمول میں کیا گیا معاہدہ نہیں ہے یا ارادہ نہیں ہے۔

2. عوامی پیشکش کی تفصیلات

2.1 ان اشارات کے نام، تاریخیں اور ایلیٹیشن جہاں ارادہ کا عام اعلان شائع کیا گیا تھا

2.2 حاصل کنندہ کی جانب سے شیئر ہولڈرز سے معاہدے کے ذریعے حاصل کیے جانے والے حصص کی تعداد اور فیصد، اگر کوئی ہوتی، تو فی حصص کی پیشکش قیمت اور حاصل کیے جانے والے حصص کے لئے زیر غور ادائیگی کا طریقہ۔

ارادہ کا عام اعلان بزنس ریکارڈز اور نوٹس میں 17 نومبر 2025 کو شائع ہوا۔

مورخہ 17 دسمبر 2025 کے شیئر رجسٹرڈ ایگریمنٹ کی شرائط کے مطابق، مارگٹ کھنی کے عام حصص میں سے 131,820,554 حصص، جو کہ 58.03 فیصد ہیں، ذیل میں درج فرودخت کنندہ شیئر ہولڈرز سے فی حصص قیمت 478.43 روپے کے مساوی ہر حاصل کنندہ (Acquirer) کی جانب سے خریدنے کی تجویز ہے، جس کی ادائیگی نقدی صورت میں فرودخت کنندگان کے مقررہ بینک اکاؤنٹس میں کی جائے گی۔

فی حصص قیمت 478.43 روپے جو 11.707 امریکی ڈالر فی شیئر کے مساوی، جس کا تھیں اس عوامی پیشکش کے اعلان کی تاریخ سے 1 (ایک) دن پہلے 17 دسمبر 2025 کو رائج 280.2728 پاکستانی روپے فی امریکی ڈالر کی شرح مبادلہ پر کیا گیا ہے۔

نمبر	فرودخت کنندہ کا نام	PIIOC حصص	PIIOC کی فیصد شیئر ہولڈنگ
1	ڈیٹن ہولڈنگز پرائیویٹ لمیٹڈ	106,863,193	47.05%
2	ایچ پی مینجمنٹ لمیٹڈ	7,959,707	3.50%
3	ایس بی ڈی ڈی پرائیویٹ لمیٹڈ (پرائیویٹ) لمیٹڈ	4,690,100	2.06%
4	سیلاگ (پرائیویٹ) لمیٹڈ	4,000,000	1.76%
5	ایچ پی (پرائیویٹ) لمیٹڈ	3,750,000	1.65%
6	ان سروے پاکستان (پرائیویٹ) لمیٹڈ	3,342,000	1.47%
7	فار بزنس ٹیکسٹائل (پرائیویٹ) لمیٹڈ	1,215,554	0.54%
	کل	131,820,554	58.03%

2.3. مارگٹ کھنی کے حصص یا کنٹرول حاصل کرنے کی وجوہات

ایم ای سی ایف (MLCF) پی آئی اے سی (PIIOC) کے عام شیئرز کے 69.75% کے حصول کا ارادہ رکھتا ہے (ان 18.53% عام شیئرز کے علاوہ جو پہلے ہی MLCF اور اس کے ایسی ایف کے پاس موجود ہیں)۔

حصول (Acquisition) سے نمایاں اسٹریٹجک اور معاشی فائدہ حاصل ہونے کی توقع ہے۔ حصول کی تکمیل کے بعد، ایم ای سی ایف (MLCF) اور پی آئی اے سی (PIIOC) کا شیئر کہ مارگٹ کھنی تقریباً 15.5% فیصد ہونے کا امکان ہے، جس کے نتیجے میں یہ گروپ پاکستان کی سینٹرائزڈ ملٹی میڈیا اور ادارہ بن جائے گا۔ اس حصول کے نتیجے میں حاصل ہونے والا زیادہ حجم عملی ہم آہنگی، لاگت میں بہتری اور ایلیٹیشن اور مینجمنٹ کے ذریعے موجودگی کے ذریعے افادیت پیدا کرے گا، جس سے وسیع تر صارفین کا اعلیٰ معیار کی مصنوعات فراہم کرنا ممکن ہو سکے گا۔

2.4. مارگٹ کھنی کے مستقبل کے منصوبے کے بارے میں تفصیلات، جنہیں حصول کے بعد مارگٹ کھنی ایک لکڑاٹوں کے طور پر جاری رہے گی یا نہیں

2.5. مشردہ پیشکش کی صورت میں، قبولیت کی کم از کم سطح فی حصص کی تعداد اور فیصد کی وضاحت

2.6. اگر مارگٹ کھنی کی موجودہ انتظامیہ، ہولڈرز یا موجودہ شیئر ہولڈرز کے ساتھ کوئی معاہدہ ہوتا ہے تو معاہدے کی اہم خصوصیات جنہیں حصول کے حصول کے تحت حاصل کیے جانے والے حصص کی تعداد اور فیصد فرودخت کنندہ کا نام فرودخت کنندگان کے مکمل چنے، معاہدے کے فریقین کے نام، معاہدے کی تاریخ، زیر غور ادائیگی کا طریقہ، اضافی اہم معلومات، اگر کوئی ہو۔

صورت 17 دسمبر 2025 کے شیئر ہولڈرز کی شرائط کے مطابق، مارگٹ کینی کے تمام حصص میں سے 34,820,554 حصص، جو کہ 58.03 فیصد بنتے ہیں، ذیل میں درج فروخت کنندہ شیئر ہولڈرز سے فی حصص قیمت 478.43 روپے کے مساوی پر، حاصل کنندہ (Acquirer) کی جانب سے خریدنے کی تجویز ہے، جس کی ادا کی گئی صورت میں فروخت کنندگان کے مقررہ پیک اکاؤنٹس میں کی جائے گی۔  
 0- فی حصص قیمت 478.43 روپے جو 1,707 امریکی ڈالر فی شیئر کے مساوی، جس کا قیمتیں اس عوامی پیشکش کے اعلان کی تاریخ سے 1 (ایک) کون پہلے 17 دسمبر 2025 کو راج 280.2728 پاکستانی روپے فی امریکی ڈالر کی شرح مبادلہ پر کیا گیا ہے۔

نمبر	فروخت کنندہ کا نام	PIOC حصص فروخت شدہ	PIOC کی فیصد شیئر ہولڈنگ	طریقہ	فروخت کنندہ کا پتہ
1	وٹن ہولڈنگز لمیٹڈ	106,863,193	47.05%	بینکنگ چینل	پام گرو ہاؤس، روڈ ٹاؤن، ٹانولہ ریش ورجن آئرلینڈز، VG 1110
2	انچپ منجمنٹ لمیٹڈ	7,959,707	3.50%	بینکنگ چینل	پام گرو ہاؤس، روڈ ٹاؤن، ٹانولہ ریش ورجن آئرلینڈز، VG 1110
3	امیریل ڈیولپرز اینڈ اینڈرز (پرائیویٹ) لمیٹڈ	4,690,100	2.06%	بینکنگ چینل	گراؤنڈ فلور 8-9، K.D.L.B. بلڈنگ، 58 ویسٹ وہارف روڈ، کراچی، پاکستان
4	سیلاگ (پرائیویٹ) لمیٹڈ	4,000,000	1.76%	بینکنگ چینل	میگا کارپوریشن ٹاور، سیمٹ 1، پلاٹ G4، کے ڈی اے سیکم 5، گلشن کراچی
5	انچپک (پرائیویٹ) لمیٹڈ	3,750,000	1.65%	بینکنگ چینل	گراؤنڈ فلور 5، K.D.L.B. بلڈنگ، 58 ویسٹ وہارف روڈ، کراچی
6	ان سروے پاکستان (پرائیویٹ) لمیٹڈ	3,342,000	1.47%	بینکنگ چینل	میگا کارپوریشن ٹاور، سیمٹ 1، پلاٹ G4، کے ڈی اے سیکم 5، گلشن کراچی
7	فاربرشنگ کینی (پرائیویٹ) لمیٹڈ	1,215,554	0.54%	بینکنگ چینل	4th فلور، سائٹھ سائٹھ، K.D.L.B. بلڈنگ، 58 ویسٹ وہارف روڈ، کراچی
	کل	131,820,554	58.03%		

اس دستاویز کی تاریخ تک ایم ایل بی ایف، ایم ایل بی ایف اور جناب ولید طارق کی مشترکہ شیئر ہولڈنگ 42,082,047 عام حصص ہے جو بی آئی اے کے ہر ایک 10 روپے کی قیمت کے جاری کردہ اور ادا شدہ عام حصص کے سرمایہ کا 18.53 فیصد ہے، جس کی تفصیلات نیچے دی گئی ہیں:

2.7 حصول کی تاریخ کے ساتھ حاصل کنندہ کے پاس پہلے سے موجود حصص کی تعداد۔  
 یہ بھی بیان کیا جائے گا کہ اوپن مارکیٹ کے ذریعے خریدا گیا تھا یا ذیل کے ذریعے حاصل کیا گیا تھا۔

نمبر شمار	خریدار	خریداری کی تاریخ	خریدے گئے حصص	خریداری کا طریقہ
1	MLCL	03 اپریل 17	1	اوپن مارکیٹ
2	MLCL	13 اپریل 20	1,500,000	اوپن مارکیٹ
3	MLCL	15 اپریل 20	2,000,000	اوپن مارکیٹ
4	MLCL	16 اپریل 20	71,000	اوپن مارکیٹ
5	MLCL	20 اپریل 20	598,500	اوپن مارکیٹ
6	MLCL	21 اپریل 20	8,184,500	اوپن مارکیٹ
7	MLCL	22 اپریل 20	518,500	اوپن مارکیٹ
8	MLCL	23 اپریل 20	2,350,000	اوپن مارکیٹ
9	MLCL	28 اپریل 20	2,297,500	اوپن مارکیٹ
10	MLCL	30 اپریل 20	1,500,000	اوپن مارکیٹ
11	MLCL	4 مئی 20	3,000,000	اوپن مارکیٹ
12	MLCL	8 جون 20	500,000	اوپن مارکیٹ
13	جناب ولید طارق سہیل	10 جولائی 20	152,000	اوپن مارکیٹ
14	MLCL	1 ستمبر 20	2,089,000	اوپن مارکیٹ
15	MLCF	19 مارچ 23	9,500,000	اوپن مارکیٹ
16	MLCF	2 مئی 23	300,000	اوپن مارکیٹ
17	MLCF	3 مئی 23	4,821,046	اوپن مارکیٹ
18	MLCF	4 مئی 23	2,700,000	اوپن مارکیٹ

کوئی نہیں

2.8. قبولیت کی کم از کم سطح، اگر کوئی ہو

اشتہار ابھی جاری ہے

روزنامہ نوائے وقت (i)

3۔ پیشکش قیمت اور مالی انتظامات

3.1۔ پیشکش قیمت کا جواز

<p>3.1.1۔ عوامی پیشکش کے ذریعے حاصل کیے جانے والے حصص پر غور و خوض کی صورت</p>	<p>حصص پاکستانی روپوں میں الیکٹرونک ٹرانسفر/پے آرڈر/چیک کے ذریعے نقد ادا ہونے کے عوض حاصل کیے جائیں گے۔ یہ بات اُچا کر کرنا ضروری ہے کہ قبول شدہ شیئرز کے عوض ادا کیے جانے والے چیک کا نمبر (IBAN) کے ذریعے الیکٹرانک ٹرانسفر ہوگا، جو ٹارگٹ کمپنی کے موجودہ شیئرز رجسٹرار (یعنی کارپ لنک (پرائیویٹ) لمیٹڈ) کے پاس رجسٹرڈ ہیں۔ لہذا تمام شیئرز ہولڈرز کو جو اپنے شیئرز زینڈل کرنے کا ارادہ رکھتے ہیں، کو اجازت کی جاتی ہے کہ وہ اپنے IBAN نمبر اور NTN/CNIC کارپ لنک کے ہاں اپ ڈیٹ کریں۔ اگر IBAN کی عدم دستیابی کی صورت میں الیکٹرانک ٹرانسفر کی پروسیسنگ میں کسی بھی مسئلے کی صورت میں، ریگولیشنز میں مقرر کردہ مدت کے اندر ایسے شیئرز ہولڈرز کے نام پے آرڈر/چیک جاری کیے جائیں گے۔"</p>
--	--

<p>3.1.2۔ عوامی پیشکش کے ذریعے پیش کیے جانے والے حصص کے لئے ادا کی جانے والی رقم (مکمل قبولیت فرض کرتے ہوئے)</p>	<p>12,737,172,530.63/- پاکستانی روپے (صرف بارہ بلین سات سو ستائیس ملین ایک سو پچتر ہزار پانچ سو تیس روپے اور تیرہ پینسے)۔</p>
--	---

<p>3.1.3۔ کیا ریگولیشنز کے ریگولیشن 13 میں شامل معیاری روشنی میں ٹارگٹ کمپنی کے حصص کی اکثریت یا اکثریت سے تجارت کی جاتی ہے۔</p>	<p>پاکستان اسٹاک ایکسچینج لمیٹڈ میں ٹارگٹ کمپنی کے حصص کی اکثریت تجارت ہوتی ہے۔</p>
--	---

<p>3.1.4۔ ریگولیشنز کے ریگولیشن 13 میں شامل معیاری روشنی میں ٹارگٹ کمپنی کے حصص کے لئے پیشکش قیمت کا جواز</p>	<p>چونکہ ٹارگٹ کمپنی کے حصص کی اکثریت تجارت کی جاتی ہے، لہذا یہ پیشکش کا عوامی اعلان اس قیمت پر ہونا ضروری ہے جو مندرجہ ذیل میں سب سے زیادہ ہے:</p> <p>1۔ ٹارگٹ کمپنی کے دو ہنگ حصص کے حصول کے لئے حصص کی خریداری کے معاہدے کے تحت مذاکراتی مجموعی اوسط قیمت: <b>478.43 روپے فی حصص</b>۔</p> <p>2۔ مئی 2025 کی تاریخ سے 17 دسمبر 2025 کو رائج 280.2728 پاکستانی روپے فی امریکی ڈالر کی شرح مساویہ پر کیا گیا ہے۔</p> <p>3۔ عوامی پیشکش کے عام اعلان کی تاریخ سے قبل 180 دنوں کے دوران ٹارگٹ کمپنی کے دو ہنگ حصص کے حصول کے لئے حاصل شدہ کی طرف سے ادا کی جانے والی سب سے زیادہ قیمت: قابل اطلاق نہیں</p> <p>4۔ عوامی پیشکش کے عام اعلان کی تاریخ سے قبل 180 دنوں کے دوران سیکورٹیز ایکسچینج پر ٹارگٹ کمپنی کے حصص کی مجموعی اوسط قیمت اور صرف ان دنوں کو مد نظر رکھا جائے گا جن پر ٹارگٹ کمپنی کے حصص کی تجارت کی گئی ہے: <b>232.73 روپے فی حصص</b></p> <p>مندرجہ بالا میں سب سے زیادہ قیمت <b>478.43 روپے فی حصص</b> ہے جس پر اس عوامی پیشکش کے ذریعے عام عوام کو حصص کی پیشکش کی جا رہی ہے۔</p>
---	---

3.2۔ مالی انتظامات

<p>3.2.1۔ سیکورٹیز ایکٹ، 2015 کی دفعہ 123 کے مطابق کیے گئے سیکورٹی انتظامات کے بارے میں انکشاف۔</p>	<p>ریگولیشنز کے ریگولیشن (c) 15(1) کے مطابق، حاصل شدہ ہنگ چیک گارنٹی کی شکل میں شیئرز کو 13,000 ملین روپے کی سیکورٹی فراہم کی ہے۔</p>
---	---

<p>3.2.2۔ عوامی پیشکش کے تحت ذمہ داریوں کو پورا کرنے کے لئے مناسب اور مستحکم مالی وسائل کے بارے میں انکشاف</p>	<p>حاصل شدہ ہنگ چیک عوامی پیشکش کے تحت اپنی ذمہ داریوں کو پورا کرنے کے لئے پیشکش کنندہ کو مطمئن دلائے جانے کے لئے مناسب مالی انتظامات کیے ہیں۔ اگر حاصل شدہ ہنگ اور ریگولیشنز کے تحت درکار عوامی پیشکش کے جواب میں ادا کی جانے والی رقم میں تاخیر ہو جائے تو، پیشکش کنندہ عوامی پیشکش کے تحت حاصل شدہ ہنگ کی ادا کی جانے والی ذمہ داریوں کو پورا کرنے کے لئے تمام سیکورٹی فراہم کرنے کے لئے ادا یا شیئرز ہولڈرز کو فوری وخت کر سکتا ہے جو عوامی پیشکش کے جواب میں اپنے حصص پیش کریں گے۔</p>
--	---

<p>3.2.3۔ شیئرز کی طرف سے پیشکش پر ایک بیان کہ پیشکش کنندہ ایک اور قاعدہ ضوابط کی ضروریات کے مطابق عوامی پیشکش کو نافذ کرنے کے لئے حاصل شدہ ہنگ کی صلاحیت کے بارے میں مطمئن ہے۔ مزید برآں نیکیٹ کمپنیل پاکستان لمیٹڈ نے اس سلسلے میں جانچ پڑتال کا سرٹیفکیٹ بھی جاری کر دیا ہے۔</p>	<p>نیکیٹ کمپنیل لمیٹڈ، بحیثیت پیشکش کنندہ، ایک اور ضوابط کی ضروریات کے مطابق عوامی پیشکش کو نافذ کرنے کے لئے حاصل شدہ ہنگ کی صلاحیت کے بارے میں مطمئن ہے۔ مزید برآں نیکیٹ کمپنیل پاکستان لمیٹڈ نے اس سلسلے میں جانچ پڑتال کا سرٹیفکیٹ بھی جاری کر دیا ہے۔</p>
---	---

4۔ قبولیت اور تصدیق کا طریقہ کار

<p>4.1۔ ٹارگٹ کمپنی کے شیئرز ہولڈرز کی طرف سے عوامی پیشکش کی قبولیت کے لئے تصدیقی طریقہ کار</p>	<p>1۔ آفر لیٹرز ان تمام شیئرز ہولڈرز (حاصل شدہ ہنگ اور ان سے منسلک افراد کے علاوہ) کو بھیجے جائیں گے جن کے نام اس عوامی پیشکش کے تحت آفر لیٹرز وصول کرنے والے افراد کی اہلیت کا تعین کرنے کے لئے ٹارگٹ کمپنی کی طرف سے اعلان کردہ کتابوں کی بندش کی تاریخوں کو بھرنے کے درجن میں درج ہوں گے۔</p> <p>2۔ عوامی پیشکش کو قبول کرنے کے لئے شیئرز ہولڈرز کو مطلوب دستاویزات (جیسا کہ ذیل میں بیان کیا گیا ہے) کے ساتھ منظوری کا لیٹر (آفر لیٹرز سے منسلک) بھیج کر اس کے رجسٹرڈ ایڈریس یعنی نیکیٹ کمپنیل لمیٹڈ، سیکورٹیز فلور، پیپلز میل کورٹ بلڈنگ، ڈاکٹر ضیاء الدین احمد روڈ کراچی، پاکستان پر بروز پندرہ 14 فروری، 2026 ("آخری تاریخ") کو نام 5:00 بجے یا اس سے پہلے پر بھیجنا ہوگا۔ سی ڈی سی (CDC) میں حصص رکھنے والے شیئرز ہولڈرز قبولیت نامہ (Acceptance Letter) اور مطلوب دستاویزات پیشکش کنندہ کی ویب سائٹ پر دستیاب مقررہ آن لائن سہولت فارم کے ذریعے بھی جمع کر سکتے ہیں، یعنی <a href="https://www.nextcapital.com.pk">https://www.nextcapital.com.pk</a> جو قبولیت کی مدت کے دوران فعال کر دیا جائے گا۔</p> <p>جبکہ فریکٹل شیئرز رجسٹریشنز کے ذریعے شیئرز ہولڈرز اس آن لائن سہولت کو استعمال کرنے کے مجاز نہیں ہوں گے اور انہیں قبولیت فارم اور مطلوب دستاویزات کے ساتھ اصل شیئرز رجسٹریشنز بھیج کر آفر کے پاس جمع کرنا ہوں گے۔</p> <p>3۔ شیئرز ہولڈرز لازمی بنیے جانے والے قبولیت لیٹر یا قاعدہ اور منسلک شدہ ہے۔</p>
---	--

3- شیئر ہولڈرز لازمی سمیٹے جانے کے لیے ایک باقاعدہ اور دستخط شدہ ہے۔  
 4- شیئر ہولڈرز کی بائبل اور دیگر معلومات کے لیے درخواست دہندگان کے لئے:  
 کردہ ای میل ایڈریس پر جاری کرتے گا۔  
 5- بینچیر کی جانب سے مطلوب دستاویزات کے ساتھ عمل اور دستخط شدہ قبولیت کے لیے کی آخری تاریخ تک بینچیر کی رسید درخواست کی قبولیت کا باعث بنے گی، جو مندرجہ ذیل شیٹ 4.5 سے شروع ہوگی۔  
 6- ایک بائبل جمع کرائے جانے کے بعد قبولیت کے مکمل لیڈز کو عوامی بینچیر میں فروخت کنندہ شیئر ہولڈرز کے ذریعے منسوخ نہیں کیا جاسکتا ہے۔  
 7- عوامی بینچیر سات دنوں تک (بروز اتوار 08 فروری 2026 کو صبح 9:00 بجے PST سے بروز ہفتہ 14 فروری 2026 کو شام 5:00 بجے PST تک) قبولیت کے لئے عملی رہے گی۔  
 8- آخری تاریخ کو اوقات کار کے بعد موصول ہونے والی قبولیت پر غور نہیں کیا جائے گا اور قبولیت کی مدت میں توسیع نہیں کی جائے گی۔ یہ نیا یاں کیا جاتا ہے کہ شیئر ہولڈرز دستاویزات کو ویز کے ذریعے بھی جمع کرا سکتے ہیں لیکن یہ یقینی بنائیں کہ ویز آخری تاریخ کو یا قبل لازماً موصول ہو جائے، آخری تاریخ کے بعد موصول ہونے والا کوئی ویز دستخط کی تاریخ سے قطع نظر قبول نہیں کیا جائے گا۔

4.2 سی ڈی سی اکاؤنٹ کی تفصیلات جس میں قبولیت کی مدت کے دوران قبولیت پر اہل شیئر ہولڈرز کی طرف سے حصص جمع کرنا ضروری ہوتا ہے

سی ڈی سی اکاؤنٹ ہولڈرز مندرجہ بالا طریقہ کار پر عمل کریں گے، جیسا کہ قابل اطلاق ہے۔ مزید برآں، سی ڈی سی اکاؤنٹ ہولڈرز کو اپنے حصص بینچیر کے نامزد سی ڈی سی اکاؤنٹ میں لازماً منتقل کرنا ہوں گے، جیسا کہ پچھلے تفصیل دی گئی ہے۔ سی ڈی سی اکاؤنٹ ہولڈرز حصص کی منتقلی کے سلسلے میں سی ڈی سی ٹرانسفر سلپ بینچیر کو فراہم کریں گے۔ مزید برآں، سی ڈی سی کے شیئر ہولڈرز قبولیت فارم اور مطلوب دستاویزات بینچیر کے ایڈریس پر ہارڈ کاپیاں بھیجنے کے بجائے بینچیر کی ویب سائٹ یعنی <https://www.nextcapital.com.pk/> پر دستیاب مقررہ آن لائن کمیشن فارم کے ذریعے جمع کرا سکتے ہیں۔

سی ڈی سی اکاؤنٹ کی تفصیلات  
 سی ڈی سی اکاؤنٹ کا عنوان: Manager to the Public Offer - Pioneer Cement Limited  
 سی ڈی سی پارٹنر شپ آئی ڈی: 12484  
 سی ڈی سی اکاؤنٹ نمبر: 123331  
 پوائنٹ این: 0001107  
 ٹرانزیکشن ریجن کوڈز:  
 برائے ایشیا اکاؤنٹ: A021  
 برائے انٹرا اکاؤنٹ: P015

4.3 فریکل شیئرز کی صورت میں شیئر ہولڈرز فریکل شیئر ٹھیکٹ، تصدیق شدہ ٹرانسفر ڈیڈ لائن اور دیگر مطلوب دستاویزات (جیسا کہ آفر لیٹر میں بیان کیا گیا ہے) کے ساتھ باضابطہ طور پر شدہ اور دستخط شدہ قبولیت لیڈز کی آخری تاریخ یعنی بروز ہفتہ 14 فروری 2026 کو شام 05:00 بجے تک ویز کے ذریعے یا بینچیر کو دستی طور پر فراہم کر کے اس بینچیر کو قبول کر سکتے ہیں۔ شیئر ہولڈرز کو اس بات کو یقینی بنانا ہوگا کہ ویز آخری تاریخ کو یا اس سے قبل بینچیر کو موصول ہو گیا ہے۔ یہ بات اجاگر کرنا ضروری ہے کہ وہ شیئر ہولڈرز جو فریکل فارم میں شیئر رکھتے ہیں، انہیں اپنے ٹرانسفر ڈیڈ لائن تک سے باقاعدہ تصدیق کرانے کے بعد جمع کرانا ہوں گے۔ ہارگٹ کینی کے کسی بھی سابقہ شیئر رجسٹرار سے تصدیق شدہ ٹرانسفر ڈیڈ لائن قابل قبول نہیں ہوں گے۔ لہذا ہارگٹ کینی کے تمام فریکل شیئر ہولڈرز کو جو اپنے شیئر رجسٹرار کرنے کا ارادہ رکھتے ہیں، مطلع کیا جاتا ہے کہ وہ قبولیت کی مدت سے پہلے اپنے ٹرانسفر ڈیڈ لائن تک سے تصدیق کر والیں۔

اشناسی حصص (اگر کوئی ہیں) صبح 9 بجے سے شام 5 بجے کے دوران بینچیر کے ایڈریس پر ڈائی طور پر (یا مجاز نامہ کے ذریعے) جمع کرنا ضروری ہوگا۔ اگر شیئر ہولڈرز چاہتے ہیں کہ حصص کو ویز کیا جائے تو، ان کی اپنی ذمہ داری پر، انہیں قبولیت لیڈز پر اسٹیشن زدہ کرنا ضروری ہے۔

4.4 قبولیت لیڈز مندرجہ ذیل دستاویزات کے ہمراہ ہونا ضروری ہے:  
 انفرادی درخواست دہندگان کے لئے:  
 CNIC کی تصدیق شدہ کاپی (تمام شیئر ہولڈرز کے لئے)  
 سی ڈی سی سرمایہ کار اکاؤنٹ سروسز کے پاس جمع کرائی گئی سی ڈی سی ٹرانسفر سلپ کی کاپی (صرف سی ڈی سی شیئر ہولڈرز کے لئے)  
 اصل حصص سرٹیفکیٹ (صرف مادی حصص داروں کے لئے)  
 کارپ لنک کی طرف سے حالیہ ایگزیکٹو ٹرانسفر ڈیڈ لائن (صرف مادی حصص داروں کے لئے)  
 شیئر ٹھیکٹ لیڈز تقسیم کرنے کے لئے باقاعدہ طور پر عمل اور دستخط شدہ اجازت نامہ (صرف مادی شیئر ہولڈرز کے لئے)  
 کارپوریٹ درخواست دہندگان کے لئے:  
 قیام کے سرٹیفکیٹ کی تصدیق شدہ کاپی (اور پبلک کمپنیوں کے لئے، کارپوریشن آف پاکستان سرٹیفکیٹ) اور تمام اجازت نامہ کی سرٹیفکیٹ (اگر کوئی ہے)  
 بورڈ کی قرارداد کی تصدیق کاپی جس میں انفرادی ایسے مجاز افراد کے نمونہ دستخطوں کے ساتھ حصص فروخت کرنے کا اختیار دیا گیا ہے۔  
 سی ڈی سی سرمایہ کار اکاؤنٹ سروسز کے پاس جمع کرائی گئی سی ڈی سی ٹرانسفر سلپ کی کاپی (صرف سی ڈی سی شیئر ہولڈرز کے لئے)  
 اصل حصص سرٹیفکیٹ (صرف مادی حصص داروں کے لئے)  
 سی ڈی سی کی طرف سے حالیہ ایگزیکٹو ٹرانسفر ڈیڈ لائن (صرف مادی حصص داروں کے لئے)  
 شیئر سرٹیفکیٹ لیڈز تقسیم کرنے کے لئے باقاعدہ طور پر عمل اور دستخط شدہ اجازت نامہ (صرف مادی شیئر ہولڈرز کے لئے)  
 مطلوب دستاویزات کے بغیر شیئر ہولڈرز کی طرف سے پیش کردہ قبولیت لیڈز بینچیر کی طرف سے بائبل اور غیر قانونی پیش ہونے کی وجہ سے مسترد کیا جاسکتا ہے۔

4.5 حاصل کنندہ کی طرف سے قبولیت

ذکورہ بالا طریقے سے کامیابی کے ساتھ پیش کیے گئے حصص حاصل کنندہ کے ذریعے تمام لیڈز، چارجز، اور بوجھ سے آزاد اور ان سے منسلک اور باقاعدہ حاصل کردہ تمام حقوق کے ساتھ حاصل کیے جائیں گے بشمول منافع حاصل کرنے کے تمام حقوق، اعلان کردہ ان کے حصص کی ملکیت یا کسی اور طرح کی گئی یا ادائیگی اور یا ہارگٹ کینی کی طرف سے مل کر کسی بھی دیگر ریگولیشنز کو منسوخ کرنے یا وصول کرنے کو کوئی حق شامل ہے۔

اگر شیئر ہولڈرز کی جانب سے فروخت کے لیے پیش کیے جانے والے حصص کی تعداد حاصل کنندہ کی جانب سے حاصل کیے جانے والے حصص سے زیادہ ہو تو حاصل کنندہ پیش کش فیڈرک مشاورت سے ایک شیٹ (2) 112 کے مطابق تناسب بنیادوں پر شیئر ہولڈرز کی جانب سے موصول ہونے والی عوامی بینچیر یا بینچیر کو قبول کرے گا اور پر شیئر ہولڈرز کے لیے اضافی حصص مختلف شیئر ہولڈرز کو اپس دو بارہ منتقل کیے جائیں گے (جیسا کہ معاملہ ہو سکتا ہے)۔

فروخت کنندہ حصص داروں کی طرف سے پیش کردہ حصص کے حصول کنندہ کی طرف سے قبولیت اور بینچیر کی مدت کی ادائیگی مندرجہ ذیل شرائط سے شروع ہے:  
 سیکورٹیز اینڈ ایکسچینج کمیشن آف پاکستان یا کسی بھی دیگر مجاز اتھارٹی کو عوامی بینچیر کی کسی بھی شیٹ پر کوئی اعتراض نہیں ہے۔  
 حصص کی ادائیگی فارن ایکسچینج ریگولیشن ایکٹ 1947 اور اسٹیٹ بینک آف پاکستان کے فارن ایکسچینج بینک کی کسی بھی شیٹ کی خلاف ورزی نہیں ہے۔  
 قبولیت لیڈز مناسب طریقے سے عمل کیا گیا اور مطلوب دستاویزات کے ساتھ دستخط کیا گیا اور آخری تاریخ کو یا اس سے پہلے بینچیر کو پیش کیا گیا ہے۔  
 ٹینڈر شدہ حصص کی تصدیق ہارگٹ کینی کی جانب سے کی جارہی ہے۔

حاصل کنندہ ایکٹ کی دفعات کے مطابق عوامی پیشکش واپس نہیں لے رہا ہے۔  
 شیئر ہولڈر کا ٹارگٹ کھیتی کی طرف سے اعلان کردہ کتابوں کی بندش کی تاریخ کو ممبران کے رجسٹر کے مطابق اہل ہونا ضروری ہے۔ شیئر ہولڈر بندش کی تاریخ تک رجسٹرڈ شیئر ہولڈنگ فہرست میں درج حصص کی تعداد صرف کی بولی لگا سکتے ہیں۔

4.6. پیشکش کی قیمت کی ادائیگی مطلوبہ دستاویزات کے ساتھ مناسب طریقے سے پر مشتمل لیز آف قبولیت کی وصولی کے بعد پیشکش میں شریک آخری تاریخ کے دن (10) دنوں کے اندر بینکار کی تحریری قبولیت (ادائیگی کو تصدیق کے ساتھ) لیز آف قبولیت میں دیئے گئے ای میل ایڈریس پر ای میل کرے گا۔  
 خریداری کی جانب سے کسی بھی فروخت کنندہ سے خریدے گئے حصص کی مجموعی قیمت پر کسی بھی وجہ یا کسی وجہ سے کوئی سود، مارک اپ، سہ چارج یا دیگر اضافہ قابل ادائیگی نہیں ہوگا۔

5۔ حاصل کنندہ کے بیانات

5.1. قابل اطلاق قانون	عوامی پیشکش سیکورٹیز ایکٹ، 2015 کے پارٹ IX اور ریگولیشنز (دوہنگ حصص اور ایک اور ذکا کا خاطر خواہ حصول) ریگولیشنز، 2017 کی دفعات کے تحت ہوگی۔ شیئر ہولڈرز کو اس دستاویز کے مواد کو قانونی مجلس یا مالی مشورہ کے طور پر پیش سمجھنا چاہئے اور اس پیشکش میں بیان کردہ معاملات کے بارے میں اپنے شیروں سے مشورہ کرنا چاہئے۔
5.2. اس دستاویز میں موجود معلومات کی ذمہ داری قبول کرنے کے لئے حاصل کنندہ کا بیان	حاصل کنندہ کے ذمہ داری کے لئے اس دستاویز میں موجود معلومات کی ذمہ داری قبول کرتے ہیں۔
5.3. حاصل کنندہ کا ایک بیان جس میں کہا گیا ہے کہ حاصل کنندہ میں سے ہر ایک بشمول کنسرٹ میں موجود افراد ان آرگنٹی ہوں تو، ایکٹ اور ضوابط کی قیام کو یقینی بنانے کے لئے شہد اور مشترکہ طور پر ذمہ دار ہوں گے۔	حاصل کنندہ ایکٹ اور ضوابط کی قیام کو یقینی بنانے کی ذمہ داری قبول کرتا ہے۔
5.4. حاصل کنندہ کا بیان کہ عوامی پیشکش ان تمام شیئر ہولڈرز کو کی جا رہی ہے جن کے پاس ٹارگٹ کھیتی کے عام حصص ہیں (سوائے ان افراد کے جو حاصل کنندہ کے ساتھ مل کر کام کر رہے ہیں) اور جن کے نام اس مقصد کے لئے حاصل کنندہ کے ساتھ مل کر کام کر رہے ہیں (جن کے نام کتابوں کی بندش کی تاریخ تک شیئر ہولڈرز کے رجسٹر میں درج ہیں۔	حاصل کنندہ اس بات کی تصدیق کرتا ہے کہ یہ عوامی پیشکش ان تمام شیئر ہولڈرز کو کی جا رہی ہے جن کے پاس ٹارگٹ کھیتی کے عام حصص ہیں (سوائے ان افراد کے جو حاصل کنندہ کے ساتھ مل کر کام کر رہے ہیں) اور جن کے نام اس مقصد کے لئے حاصل کنندہ کے ساتھ مل کر کام کر رہے ہیں (جن کے نام کتابوں کی بندش کی تاریخ تک شیئر ہولڈرز کے رجسٹر میں درج ہیں۔
5.5. حاصل کنندہ کا ایک بیان کہ عوامی پیشکش کے لئے تمام قانونی منظوریاں حاصل کی گئی ہیں	حاصل کنندہ اس بات کی تصدیق کرتا ہے کہ ایکٹ اور قواعد و ضوابط کے تحت عوامی پیشکش کے لئے تمام قانونی منظوریاں حاصل کر لی گئی ہیں۔
5.6. اس بات کا اکتشاف کیا گیا یا ایکٹ اور ریگولیشنز کی متعلقہ دفعات کی قیام کی گئی ہے یا نہیں۔	حاصل کنندہ اس بات کی تصدیق کرتا ہے کہ ایکٹ اور ضوابط کی تمام متعلقہ دفعات کی قیام کی گئی ہے۔
5.7. اس حقیقت کا بیان کیا یا حاصل کنندہ کا کوئی ڈائریکٹر یا ٹارگٹ کھیتی کے بورڈ آف ڈائریکٹرز میں بھی ڈائریکٹر ہے۔	کوئی نہیں
5.8. حاصل کنندہ کی طرف سے ایک بیان کیا یا عوامی پیشکش کی قیام میں حاصل کردہ دوہنگ حصص کسی دوسرے شخص کو منتقل کیے جائیں گے یا نہیں اور اگر ایسا ہے تو ایسے افراد کے نام درج کیے جائیں گے۔	حاصل کنندہ اس بات کی تصدیق کرتا ہے کہ عوامی پیشکش کی بیرونی میں حاصل کردہ عام حصص کو کسی دوسرے شخص کو منتقل کرنے کا ارادہ نہیں رکھتا ہے سوائے اس کے کہ اسے ٹارگٹ کھیتی کے بورڈ آف ڈائریکٹرز میں مقررہ طریقے کے لئے حاصل کنندہ کے نامزد افراد کو منتقل کیا جاسکتا ہے۔

6۔ استفسارات

اس عوامی پیشکش سے متعلق تمام سوالات اور خط و کتابت مندرجہ ذیل ایڈریس پر پیشکش میں شریک کو منسوب کی جانی چاہئے:

انویسٹمنٹ بینکنگ ٹیم، فیکسٹ کپٹل لمیٹڈ

دوسری منزل، ایچ بی آر کورٹ بلڈنگ، ڈاکٹر ضیاء الدین احمد روڈ، کراچی، پاکستان

رابطہ: +92 21 3522 2207

ای میل: cf@nextcapital.com.pk

برائے اور منجانب فیکسٹ کپٹل لمیٹڈ

سید محسن رضا نقوی  
 گروپ ڈائریکٹرز